लातूर जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि; लातूर

सेफ डिपॉझिट व्हॉल्ट

सेफ भाड्याने देण्यासंबंधी भाडे करारनामा

नंबर   दिनांक ____________________

दि. लातूर जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि; सेफ डिपॉझिट व्हॉल्ट (यापुढे बँक या नावाने संबोधिली जाईल) भाड्याने देण्याचे आणि

____

____

____ यापुढे भाडेकरु म्हणून

संबोधिले जाईल) भाडे करारनाम्याचे अटीस अनुसरुन बँकेची सेफ नंबर ________________ वर्ग ________

एक वर्षाकरिता / आज पासून रु. ______________________ चे आगाऊ भाडे देवू (किंवा ज्या रक्कमेची पावती)

महिन्याकरिता बँकेने दिली आहे) भाड्याने देण्याचे कबुल करीत आहेत हा करारनामा वर्ष मात्र करारनाम्याचे अटीप्रमाणे

करारनामा संपुष्टात येईपर्यंत चालू राहील. (हल्लीचेच अटीवर व आगाऊ भाडे भरण्याचे शर्तीवर)

लातूर जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि;

सेफ डिपॉझिट व्हॉल्ट करिता

कस्टोडियन

सेफ खोलण्याचा संबंधीचा अधिकार ____

यास असेल ____

भाडेकरी ____

लॉकर (सेफ) भाड्याने देण्यासंबंधीच्या अटी

१) रविवार आणि बँकेच्या सुट्ट्याखेरीज करुन कोणतेही दिवशी सकाळी १०.३० पासून दुपारी २.३० वाजेपर्यंत या अवधीत सेफडिपॉझिट व्हॉल्ट खाते उघडे राहील. मात्र शनिवारचे दिवशी सकाळी १०.३० ते दुपारी १२.३० पर्यंत हे खाते उघडे असेल.

२) भाडेकऱ्याला सेफ खोलता येईल आणि ज्या वेळी एकापेक्षा अधिक इसमांनी संयुक्त मिळून सेफ भाड्यानी केला असेल अशा वेळी

अ) वरील प्रमाणे सेफ खोलण्याचा अधिकार त्या सर्वांना मिळून असेल अक्षर (प) सर्वांनी मिळून कोणाचे नाव अगर नावे विशेष लेख लिहून देऊन वेळोवेळी कळविले असले अशा एक अक्षर अधिक इसमांना सेफ खोलण्याचा अधिकार असले मात्र या संयुक्त भाडेकऱ्यापैकी कोणाही एकास सदरील लेख रद्द बातल करता येईल आणि तसे केल्यास सदरील प्रमाणे हा अधिकार सर्वांना मिळवूनच फक्त असेल. तसेच भाडेकऱ्याच्या अक्षर संयुक्त भाडेकऱ्यानी योग्य अधिकारी दिल्या गेलेल्या प्रतिनिधीलाही सदरप्रमाणे हा अधिकार राहील मात्र अशा प्रकारे प्रतिनिधीला दिल्या गेलेल्या अधिकाराची नोंद बँकेत पुस्तकात केली गेलीअसली पाहिजे आणि संयुक्त भाडेकऱ्याच्या बाबतीत कोणाही एकास अधिकार रद्द यातल करता येईल. भाडेकरी हा एकच असेल आणि तो मयत झाल्यास त्याचे अक्षर तिचे कायदेशीर वारसास (कायदेशीर प्रतिनिधी Executor or Administrator) यासस वारस समजण्यात येईल. संयुक्त भाडेकऱ्यापैकी कोणीही मयत झाल्यास अवशिष्ट भाडेकऱ्यापैकी ज्या कोणास अक्षर सर्वास मयताने पुर्वीच तसा अधिकार दिला असल्यास त्यांना मात्र सेफ खोलण्याचा अधिकार असेल परंतु मयताने असा अधिकार दिला नसल्यास अवशिष्ट भाडेकऱ्यांनी सेफ खोलण्यापुर्वी (Executor अथवा Administator) यांचेकडून संमती अक्षर अधिकार मिळविला असला पाहिजे.

३) सर्व प्रकारचे भाडे अगाऊ दिले पाहिजे.

४) बँक अक्षर भाडेकरी यापैकी कोणाही एकास भाड्याचा करार रद्द करणे असल्यास एकाने दुसऱ्यास मुदत संपणेचे पुर्वी एक आठवडा अगोदर सेफ मोकळी करण्यासंबंधी लेखी नोटीस दिली पाहिजे आणि मुदत संपणेचे दिवशी दुपारी भाडेकऱ्यानी सेफ व किल्ली बँकेच्या ताब्यात दिली पाहिजे भाडेपट्ट्याची मुदत संपल्यावर सेफ व किल्ली बँकच्या ताब्यात मिळेपर्यंत भाडेपट्ट्याचा करार चालू असे मानन्यात येईल. अशा भाडेकऱ्याच्या ठरलेल्या मुदतीनंतर बँकेस प्राप्त होणाऱ्या कोणत्याही हक्कास आणि अधिकारास यामुळे बाधा होणार नाही.

५) भाडेकऱ्याला सेफ अरग त्यातील कोणताही भाग दुसऱ्यास पोट भाडेकरुन म्हणून अक्षर बेचन म्हणून देता येणार नाही मौल्यवान आणि तत्सम दुसऱ्या वस्तुशिवाय इतर कसल्याही कारणाकरिता सेफचा उपयोग करण्यास परवानगी मिळणार नाही. त्या प्रमाणे स्फोटक अक्षर विध्वंसक पदार्थ ठेवण्याकरीता सेफचा उपयोग भाडेकऱ्याने करता कामा नये.

६) भाड्याची मागणी केली गेली असो अक्षर नसो भाडेकऱ्याने भाडे वेळेवर दिली नाही तर अक्षर कराराच्या कोणत्याही अटीचा भंग केला तर अशा परिस्थितीत भाडेकऱ्याविरुध्द बँकेस जे कोणते इतर हक्क प्राप्त झाले असतील त्यास कोणत्याही प्रकारे बाधा न येता बँकेस वाटल्यास भाडेकऱ्याचे सेफ वापरण्यासंबंधीचे सर्व हक्क बँकेस रद्द करता येईल. पुढे नमूद केल्याप्रमाणे भाडेकऱ्याने थकलेले भाडे द्यावे अशी अक्षर कराराच्या अटीपैकी एळाद्या अटीची अंमलबजावणी करावी अशी नोटीस भाडेकऱ्यास दिल्यानंतर भाडेकऱ्याकडून भाडे देण्यात किंवा अट पाळण्यात निष्काळजीपणा झाल्यास, बँकेस सेफ उघडण्याची मुभा राहील नंतर बँकेस वाटल्यास भाडेकऱ्याच्या जोखमीवर व खर्चाने इन्शुअर्ड पार्सलने अक्षर अन्य इष्ट प्रकारे सेफमधील ऐवज भाडेकऱ्यांनी भाडे करारनाम्यामध्ये लिहून दिलेल्या अक्षर तद्नंतर लेखी कळविलेल्या पत्त्यावर बँक पाठवून देईल किंवा बँकेस वाटल्यास सदर ऐवज बँकेस इष्ट वाटेल अशा दुसऱ्या कुठल्याही सेफमध्ये अक्षर अन्य तिकाणी बँक ठेवून देईल. मात्र अशा परिस्थतीत भाडेकऱ्यास पुर्वी ठरलेल्या वार्षिक भाड्याच्या दुप्पट भाडे द्यावे लागेल तसेच सेफ उघडल्याबद्दल व दुरुस्त करण्याबद्दल आणि कुलूप बदलण्याचा खर्च भाडेकऱ्यास द्यावा लागेल.

७) भाडेकऱ्याकडून येणे असलेल्या भाड्याबद्दल अक्षर त्याचे येणे असलेल्या अन्य रक्कमेबद्दल सेफमधील सर्व जिसावर बँकेचा लोन (अक्षेसर हक्क) अगर चार्ज रहील व वेळोवेळी वरील रकमा वसूल करण्याकरिता सेफमधील सर्व जिनसा अगर त्यापैकी काही भाग विकण्याचा बँकेस अधिकार असेल.

८) भाडेकऱ्याने लिहून दिलेल्या पत्त्यावर नोटीस पोरटाने पाठविल्यास तिची योग्य बजावणी झाली असे समजण्यात येईल. बदललेला पत्ता कळविण्याची जबाबदारी भाडेकऱ्यावर असेल.

९) भाडेकऱ्याकडून किल्ली हरवली गेल्यास भाडेकऱ्याने ताबडतोब तसे बँकेस कळविले पाहिजे परंतु सदर चुकीची जाबदारी काधीही बँकेवर असणार नाही आणि सेफ उघडण्याची दुसरी किल्ली मिळवण्याचा व कुलूप बदलण्याचा असा खर्च एकटा भाडेकऱ्यानेच दिला पाहिजे.

१०) सेफ, कुलूप व किल्ली यांच्या सर्व प्रकारच्या दुरुत्या बँकेने निवड केलेल्या कारागिराकडूनच करून घेतल्या जातील.

११) भाडेकऱ्यांना अशी सूचना देण्यात येते की त्यांनी आपल्या अधिकृत एजन्टशिवाय इतरांना आपल्या सेफचा क्रमांक अगर त्याची खुण सुध्दा कळविता कामा नये.

१२) यापुढे बँक सेफ डिपॉझिट व्हॉल्ट संबंधी जे नियम तयार करील त्या वर हुकूम ते नियम भाडेकऱ्यावर बंधनकारक राहतील.

लातूर जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि; लातूर

(लॉकरबाबत मुखत्यारपत्र)

दिनांक   /   /२०

मे. मॅनेजर साहेब

लातूर जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि; लातूर.

वि. वि.

मला आपल्या बँकेच्या सेफ डिपॉझीट व्हॉल्टमध्ये ______________ वर्गाची एक सेफ (लॉकर नं. ____________________) ता. ____________ पासून एक वर्षाचे मुदतीने वापरण्याकरता भाड्याने घेतली आहे. सदर सेफचे जे भाडे असले ते मी नियमाप्रमाणे अगाऊ भरण्यास तयार आहे. सेफ डिपॉझीट व्हॉल्टमधील सेफ्स भाड्याने देण्याबाबत बँकेने जे नियम केले आहेत ते मी वाचले असून ते मला मान्य आहेत. आणि सदर नियम बोर्ड ऑफ डायरेक्टर्स वेळोवेळी त्यात ज्या दुरुस्त्या करील व भाडे वाढतील ते सर्व माझ्यावर बंधनकारक असून त्याप्रमाणे वागण्याचे मी कबूल करतो. माझे माझ्या अधिकृत इसमावर व असाईनी, एक्झीक्युटर ॲडमिनिस्ट्रेटर व वालीवारस वगैरेवर ते बंधनकारक राहतील व त्याप्रमाणे त्यांनी वागले पाहिजे व वागतील.

३) वरील प्रमाणे मी सेफ नं. ______________ ची वापरण्याकरिता घेतली आहे व ती रिकामी करुन देण्यापुर्वी मला मृत्यू आला तर सदर सेफ माझ्या हयातीनंतर मला देण्यात आलेल्या किल्लीने उघडून ती मधील चीज वस्तू माझ्या तर्फे घेण्यासाठी

____________________ राहणार ______________ यांची नेमणूक करीत आहे.

मेहरबानास कळावे,

आपला

भाडेकऱ्याची सही ____________________

पत्ता ____________________

धंदा ____________________

लातूर जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि; लातूर

मुख्य कार्यालय, लातूर   शाखा

खाजगी व गुप्त

लातूर जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँकेकडून लॉकर नंबरची किल्ली व भाडे करारनाम्याची एक प्रत मला मिळाली. भाडे करारनाम्यात उल्लेख केलेल्या नियमानुसार मी लॉकर भाड्याने घेतले असून हे नियम व अटी बंधनकारक राहतील.

माझ्या खुणेंचा शब्द   आहे.

सही

लॉकर रिकामे केल्याची पावती, लातूर जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँकेचे सेफ डिपॉझीट व्हॉल्टमधील लॉकर नंबर   यातील सर्व माल काढून घेतला असल्यामुळे त्याची किल्ली सोबत देत आहे. बँकेच्या भाडे करारनाम्याच्या सदर लॉकर संबंधीच्या जबाबदारीतून मी मुक्त झालो आहे.

दिनांक   /   /२०   सही

रेफरन्स नंबर ______________________

लॉकर नंबर ______________________

क्लास ______________________

खूण शब्द ______________________

संपूर्ण नांव श्री ____

पत्ता ____

धंदा ____

लॉकर उघडण्यासंबंधीचा अधिकार
ज्यास असेल अशा इसमाचे नांव } ______________________________

विशेष सूचना ____

सहीचा नमुना ____

किल्ली नंबर   खूण शब्द   लॉकर नंबर